

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
«Оренбургский областной колледж культуры и искусств»  
(ГБПОУ «ООККиИ»)  
ПРИКАЗ

02.08.2021г.

г. Оренбург

№ 65

«Об установлении платы за проживание в общежитии»

Приказываю:

1. Установить с 1 сентября 2021 года плату за проживание в общежитии по договору найма жилого помещения, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д.2Г в следующих размерах:

- 1.1. Ежемесячный размер платы для обучающихся очного отделения – 400 рублей согласно приложения № 1;
- 1.2. Ежемесячный размер платы за комнату – 4600 рублей согласно приложения № 2;
- 1.3. Ежемесячный размер платы за место в комнате – 1530 рублей согласно приложения № 2;
- 1.4. Ежемесячный размер платы за дополнительные услуги – 162 рубля согласно приложения № 3.

2. Ответственность за выполнение настоящего приказа возложить на коменданта общежития Алябьева Виктора Николаевича.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера.

Директор



Л.В. Тучина

Ознакомлен:  
Алябьев В.Н.



Исполнитель:  
Милохина В.В.

**Расчет размера платы за проживание в общежитии по договорам найма обучающегося очного отделения (по адресу: г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 2Г.)**

№ п/п	Наименование услуги за проживание в общежитии	Ед.изм.	Норматив в на 1 человека	Тариф, руб.	Стоимость, руб.	Примечание
1.	<b>Плата за пользование жилым помещением:</b>					
1.1	Плата за наем (17,5м2 комната/3чел.)	м2	5,83	9,40	54,80	Решение Оренбургского городского Совета от 29 декабря 2020г. № 52 «Об установлении базового размера платы за наем жилого помещения и величины коэффициентов соответствия платы на 2021 год»
2.	<b>Плата за коммунальные услуги:</b>					
2.1	Тепловая энергия (1082.2232Гкал/1928.8м2*17,5м2/3чел./12мес.)	Гкал	0,27	1934,93	522,43	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 03.10.2019г. № 149-в
2.2	Электрическая энергия (40933кВтч/1928,8м2*17,5м2/3чел./6мес.)	кВтч	20,63	2,31	47,66	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 17.12.2020г. № 269-э/э
2.3	Горячее водоснабжение (331,2781Гкал/1928,8м2*17,5м2/3чел./12мес.) (6493м3/1928,8м2*17,5м2/3чел./12мес.)	Гкал м3	0,08 1,64	1934,93 28,46	154,79 46,67	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 15.12.2020г. № 256-в
2.4	Водоснабжение (1267,88м3/1928,8м2*17,5м2/3чел./7мес.)	м3	0,55	28,46	15,65	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 14.12.2020г. № 250-в
2.5	Водоотведение (2350,49м3/1928,8м2*17,5м2/3чел./7мес.)	м3	1,02	20,00	20,40	
3.	<b>Итого:</b>				<b>862,40</b>	
4.	<b>Поправочный коэффициент-0,5</b>				<b>431,20</b>	Приказ Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014г. № 1010
5.	<b>Ежемесячный размер оплаты</b>				<b>400,00</b>	

Ежемесячный размер оплаты за проживание в общежитии для студента очного отделения составляет: 400 (четыреста) рублей в месяц.

Главный бухгалтер



В.В. Милохина

**Расчет размера платы за проживание в общежитии по договору найма  
за комнату, место в комнате (по адресу: г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 2Г.)**

№ п/п	Наименование услуги за проживание в общежитии	Ед.изм.	Норматив на комнату	Тариф, руб.	Стоимость, руб.	Примечание
<b>1.</b>	<b>Плата за пользование жилым помещением:</b>					
1.1	Плата за наем (17,5м2 комната)	м2	17,5	9,40	164,50	Решение Оренбургского городского Совета от 29декабря 2020г. № 52 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения на 2021 год»
<b>2.</b>	<b>Плата за коммунальные услуги:</b>					
2.1	Тепловая энергия (1082,2232Гкал/1928,8м2*17,5м2/12мес.)	Гкал	0,82	1934,93	1586,64	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 03.10.2019г. № 149-в
2.2	Электрическая энергия (40933кВтч/1928,8м2*17,5м2/6мес.)	кВтч	61,90	2,31	142,99	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 17.12.2020г. № 269-э/э
2.3	Горячее водоснабжение (331,2781Гкал/1928,8м2*17,5м2/12мес.)	Гкал	0,25	1934,93	483,73	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 15.12.2020г. № 256-в
	(6493м3/1928,8м2*17,5м2/12мес.)	м2	4,91	28,46	139,74	
2.4	Водоснабжение (1267,88м3/1928,8м2*17,5м2/7мес.)	м3	1,64	28,46	46,67	Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 14.12.2020г. № 250-в
2.5	Водоотведение (2350,49м3/1928,8м2*17,5м2/7мес.)	м3	3,05	20,00	61,00	
<b>3.</b>	<b>Плата за содержание жилого помещения:</b>					
3.1	Дератизация, дезинфекция (7359,09)	руб.	1	39,55	66,77	Договор № 2021.715560 от 19.07.2021г.

	руб./1928,8м2*17,5м2)					
3.2	Вывоз ТБО (80127,65руб./12 мес./1928,8м2*17,5м2)	руб.	1	60,58	60,58	Договор № ТК0/21/1883 от 15.01.2021г.
3.3	Обслуживание пожарной сигнализации (4300руб./2объекта/1928,8*17,5)	руб.	1	19,51	19,51	Договор № 285.1/16 ТО от 11.01.2016г.
3.4	Обслуживание кнопки тревоги (21751,20руб./12 мес./2объекта/1928,8м2*17,5м2)	руб.	1	8,22	8,22	Договор № 58014021456 от 21.01.2021г.
3.5	Вневедомственная охрана (4810,70руб./1928,8м2*17,5м2)	руб.	1	43,65	43,65	Договор № 1601 от 21.01.2021г.
3.6	ТО и дистанционный мониторинг интегрированной системы безопасности «Лавина» (4300руб./2объекта/1928,8м2*17,5м2)	руб.	1	13,61	13,61	Договор № 2021.542736 от 28.05.2021г.
3.7	Заработная плата обслуживающего персонала (4уборщицы, 4 дежурных, 1 дворник, 1 рабочий по обслуживанию зданий =10чел.*14710,80+30,2%=191534,62руб./1928,8м2*17,5м2)	руб.	1	1737,79	1737,79	Штатное расписание; Федеральный закон от 29.12.2020 N 473-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
4.	<b>Итого:</b>				<b>4575,40</b>	

1. Ежемесячный размер оплаты за проживание в общежитии за комнату составляет: 4600 (четыре тысячи шестьсот) рублей в месяц.
2. Ежемесячный размер оплаты за проживание в общежитии за место в комнате составляет: 1530 (одна тысяча пятьсот тридцать) рублей в месяц.

Главный бухгалтер

*М.В.Милохина*

В.В. Милохина

Расчет размера платы за дополнительные услуги к договору найма за проживание в общежитии (по адресу: г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 2Г.)

№ п/п	Наименование услуги за проживание в общежитии	Ед.изм.	Норматив	Тариф, руб.	Стоимость, руб.	Примечание
1.	Плата за пользование жилым помещением:					
1.1	Пользование личной стиральной машины	кВт	1,5*30дн	2,31	103,95	Тариф потребление электроэнергии, водоснабжения, водоотведения
		куб.	0,04*30дн	28,46	34,15	
		куб.	0,04*30дн	20,00	24,00	
2.	Итого:				162,10	

Ежемесячный размер дополнительных услуг за пользование личной стиральной машины по договору за проживание в общежитии составляет: 162,10 (сто шестьдесят два) рубля 10 копеек.

Главный бухгалтер



В.В. Милохина